

Раскрытие информации по бухгалтерской отчетности

I. Отчет о финансовых результатах, руб.

Дом	Академика Постовского, 6
Доходы, в том числе	8 988 254,76
Коммунальные услуги	4 981 121,48
Электроэнергия	987 526,32
Водоотведение	328 100,88
ХВС	384 975,22
ГВС(подача)	259 574,30
ГВС(нагрев)	718 484,45
отопление	2 302 460,31
Содержание и текущий ремонт дома, в том числе	3 847 548,76
тариф	3 163 207,00
диспетчерская служба	631 265,76
домофон	53 076,00
Система контроля доступа	0,00
Установка столбиков	0,00
Прочие доходы	93 380,29
Пени по ст. 154 НК РФ,	66 204,23
Расходы	8 804 024,55
Коммунальные услуги	5 327 860,35
Электроэнергия	1 145 365,14
Водоотведение	402 908,63
ХВС	734 683,08
ГВС(подача)	61 127,15
Отопление, ГВС(нагрев)	2 983 776,35
Газ	
Содержание и текущий ремонт дома	3 331 453,17
Прочие расходы	144 711,03
РКО	71 882,03
налог на УСНО и прочие обязательные платежи в бюджет	72 829,00
Финансовый результат	184 230,21

II. Содержание и текущий ремонт дома

	Наименование статей расходов	Академика Постовского, 6
1	Содержание лифтов:	357 164,66
	Техническое обслуживание лифтов	348 428,16
	Техническое обслуживание ЛДСС	0,00
	Страхование гражданской ответственности организаций эксплуатирующих ОПО(лифты)	0,00

	Техническое освидетельствование лифтов	8 736,50
2	Содержание газовой котельной	0,00
3	Вывоз ТБО и КГМ	190 260,00
4	Уборка дома и придомовой территории	426 500,00
5	Дератизация помещения (12 раз в год) Дезинфекция помещения (2 раза в год)	0,00
6	ТО охранно-пожарной сигнализации	0,00
7	Тревожная кнопка	21 600,00
8	Техническое обслуживание узла коммерческого учета	30 000,00
9	ТО пожарной сигнализации	
10	ТО противодымной защиты	24 629,22
11	Сервисное обслуживание автоматики тепломеханики	30 000,00
12	ОТО электроснабжения	99 996,00
13	Обслуживание инженерного оборудования	0,00
14	Регистрация граждан (услуги паспортного стола)	15 281,34
15	ТО домофонов	53 076,00
16	Дополнительные расходы	95 717,43
	Услуги банка	0,00
	Использование сервиса «Домосайт»	0,00
	Изготовление и замена армированного стекла	27 701,70
	Хозяйственные расходы, запчасти, эл/лампочки МОП	45 137,33
	Чистка системы отопления	0,00
	Услуги связи	17 378,40
	Устранение засора, осушение подвала	5 500,00
17	Содержание диспетчерской службы	526 023,72
18	Управление домами	1 561 200,80
	Итого	3 331 453,17

**III. Расшифровка дебиторской задолженности Бухгалтерского баланса на 31.12.2014 г.
МКД Академика Постовского, 6**

Показатели, руб.	На 31.12.2014
Дебиторская задолженность населения	1 472 899
В том числе задолженность за коммунальные услуги	824 822

IV. Движение денежных средств 2014, руб.

Поступило всего за содержание и текущий ремонт, коммунальные платежи МКД Академика Постовского, 6	7 360 771
--	-----------

Генеральный директор
ООО УК «Уралжилсервис»



Дорощенко М.Ю.