

Акт фактического технического состояния многоквартирного дома  
по состоянию на апрель 2015 г

№ п/п	Адрес многоквартирного дома (далее - МКД)	Год постройки/ группа капитальности*	Вид конструктивного элемента многоквартирного дома	Нормативный срок службы	Срок эксплуата- ции	Количество отказов за отчетный период	Определение эксплуата- ционного ресурса	Планировый год проведения работ по капитальному ремонту																														
								2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	
1	Муниципальное образование г. Екатеринбург, ул. Крестинского, д. 37.	2012 / 1	фундамент	150	3	-	147																														+	
			крыша, в том числе кровля	8	3	-	5																													+		
			фасад (в том числе балконы, лоджии и т.д.)	30	3	-	27																													+		
			аудиовидео оборудование	25	3	-	22																													+		
			подвальное помещение	100	3	-	97																													+		
			весущие и несущие стены	125	3	-	122																														+	
			деревянные	150	3	-	147																														+	
			крышная и выходы из подвальных помещений	150	3	-	147																														+	
			лестничные марши и лестничные площадки	100	3	-	97																														+	
			коллективное, в том числе коллективный прибор учета потребления и регулирования потребления	30	3	-	27																														+	
			горячее водоснабжение, в том числе коллективный прибор учета потребления и регулирования потребления	10	3	-	7																														+	
			холодное водоснабжение, в том числе коллективный прибор учета	30	3	-	27																														+	
			водопроводение	30	3	-	27																														+	
			электрооблажение, в том числе коллективный прибор учета потребления и регулирования потребления	15	3	-	12																														+	
			электрооблажение, в том числе коллективный прибор учета потребления и регулирования потребления	0		-	0																														+	
			система противопожарной автоматики		3	-																															+	
			система дымоудаления		3	-																															+	
			система мусороудаления	-	-	-																															+	
*	Группа капитальности		Характеристика зданий и их конструктивных элементов																																		срок службы (в	
	1		Здания каменные, особо капитальные, стены кирпичные толщной в 2,5-3 кирпича или кирпичные с железобетонным или металлическим каркасом, перекрытия железобетонные и бетонные, здания с																																		150	
	2		Здания с кирпичными стенами толщной в 1,5-2,5 кирпича, перекрытия железобетонные, бетонные или деревянные; с крупноблочными стенами, перекрытия железобетонные, с крупноблочными стенами,																																			125
	3		Здания со стенами облегченной кладки из кирпича, монолитного шлакобетона, легких шлакоблоков, перекрытия железобетонные или бетонные, здания со стенами крупноблочные или облегченной кладки																																			100
	4		Здания со стенами смешанными, деревянными рубленными или брусчатыми																																			90

Законный представитель Генеральный директор ООО УК Уралжилсервис

М.Ю. Дорошенко

Планировый год проведения работ по капитальному ремонту смотреть в Региональной программе МО г.Екатеринбург